

総合評価落札方式による条件付一般競争入札

令和2年6月5日

1	契約番号	第5021000080号
2	工事件名	多摩市立中央図書館建設工事
3	工事場所	多摩中央公園（落合2-35）の一部
4	工事概要	<p>(1) 構造 敷地面積：4,273.31㎡ 延床面積：5,437.47㎡ 階数：地上2階地下2階 構造：RC造・S造・一部SRC造 最高高さ：12.23m</p> <p>(2) 工事内容 土工事・地業工事・躯体工事・内外装工事・外構工事一式</p>
5	予定工期	契約発効の翌日から令和4年6月30日（木）まで
6	予定価格	令和2年7月14日（火）に公表予定 ※公表方法は告示による方法とし、入札参加者へはEメール等でも連絡予定。
7	入札書比較価格	上記6「予定価格」と同じ日程・方法にて公表 ※入札金額がこの価格を超過すると失格となります。
8	JV発注	甲型建設共同企業体（3者任意結成方式） 出資割合：最小限度基準20%以上 ※第一構成員は第二構成員の、第二構成員は第三構成員の出資比率を上回ること。
9	最低制限価格又は 低入札価格調査制度	低入札価格調査制度を適用 ※失格基準を設定しています。詳細は多摩市公式ホームページをご覧ください。
10	支払条件	完了払、前払、中間前払、部分払2回
11	契約予定日等	令和2年9月中旬以降
12	入札参加資格	<p>(1) 共通事項 東京電子自治体共同運営 電子調達サービスにおいて「建築工事」に登録があり、多摩市の入札参加資格を有していること。</p> <p>(2) 地域・実績等に関する事項 ア 第一構成員</p> <ul style="list-style-type: none"> ●多摩市内に共同運営に登録がされた本店がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成22年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が4億5800万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●多摩市内に共同運営に登録がされた支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成25年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が6億1100万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●都内に共同運営に登録がされた本店、支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成29年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が18億3300万円以上の官公庁発注の工

		<p>事（元請工事）実績があること。</p> <p>イ 第二構成員</p> <ul style="list-style-type: none"> ●多摩市内に共同運営に登録がされた本店がある者 「建築工事」において共同格付A、B等級の認定を受けていて、平成22年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が2億800万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●多摩市内に共同運営に登録がされた支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成25年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が2億7700万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●都内に共同運営に登録がされた本店、支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成29年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が8億3300万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 <p>ウ 第三構成員</p> <ul style="list-style-type: none"> ●多摩市内に共同運営に登録がされた本店がある者 「建築工事」において共同格付A、B等級の認定を受けていて、平成22年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が1億6600万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●多摩市内に共同運営に登録がされた支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成25年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が2億2200万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。 ●都内に共同運営に登録がされた本店、支店・営業所がある者 「建築工事」において共同格付A等級の認定を受けていて、平成29年4月1日以降に完成した本件と同種、かつ1件の契約金額が6億6600万円以上の官公庁発注の工事（元請工事）実績があること。
13	申込期間	令和2年6月5日（金）～令和2年6月30日（火）午後3時まで
14	設計図書等の閲覧	<p>期間：令和2年6月5日（金）～令和2年6月30日（火）</p> <p>場所：多摩市役所総務契約課</p> <p>（前日までに電話で予約すること。TEL042-338-6808）</p>
15	提出書類	<p><参加申請時に電子調達サービス上で提出する書類></p> <ul style="list-style-type: none"> ・一般競争入札参加資格確認申請書 ・電子入札による条件付一般競争入札参加資格確認申請書（第2号様式）：東京電子自治体共同運営の発注案件情報からダウンロードすること。（構成員2者分） ・現場代理人の雇用が確認できる書類（保険書の写し等）

		<ul style="list-style-type: none"> ・配置予定技術者の雇用が確認できる書類（保険書の写し等） <p>※配置予定技術者・現場代理人の専任義務は令和2年9月中旬から発生する。</p> <p>※現場代理人及び配置予定技術者については、入札申込み時点で3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある者を配置すること。また、配置予定技術者については、当該工種に係る国家資格を有するか、当該工事と同種の工事において指導的立場にあった経歴を有する者を配置すること。</p> <p>※申請する現場代理人については、専任義務が生ずる日までに工期末が到来しない他工事（入札中の案件も含む）との同時請負・申請は不可とする。</p> <p>※「配置予定技術者の雇用が確認できる書類」、「現場代理人の雇用が確認できる書類」に関してはFAXでの提出も可とする。（FAX番号：042-339-1490）</p> <p><参加申請時に直接持参もしくは郵送で提出する書類></p> <ul style="list-style-type: none"> ・委任状（3社JV用）、誓約書（3社JV用） <p>※多摩市公式ホームページからダウンロードし、参加申請締切までに提出すること。</p> <p><入札時に提出する書類></p> <ul style="list-style-type: none"> ・入札時に電子調達サービスの「入札書登録」画面において、多摩市が指定する項目を「内訳書登録」に入力してください。不備がありますと入札無効となります。※詳細については、多摩市公式ホームページで確認してください。（トップページ→契約・入札→「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律の改正に伴う入札金額の内訳書の取扱いについて」）
16	提出先	<p>電子調達サービス</p> <p>※特に指定がある場合を除き、本案件にかかる諸手続きについては電子調達サービスを利用して行う。電子調達サービスの利用にあたっては、利用規則を遵守すること。</p>
17	入札参加者の決定	<p>入札参加資格の有無を入札参加資格確認通知書にて、申込期間の翌日までに電子調達サービスにより通知する。</p>
18	設計図書等の配付	<p>入札参加資格があると認められた者にだけ、設計図書等を電子データ化したCD-ROMを令和2年7月2日（木）に着払で郵便小包にて発送する。</p> <p>令和2年7月6日（月）までに到着しない場合は問い合わせること。</p> <p>多摩市役所総務契約課（TEL042-338-6808）</p>
19	設計図書等に対する 質疑等	<p>提出先：電子調達サービス</p> <p>受付期限：令和2年7月21日（火）午前10時まで</p> <p>質問に対する回答は令和2年7月31日（金）までに電子調達サービスにより行う。</p>
20	入札方法	<p>入札方法：電子による入札</p> <p>※必ず「入札書登録」画面の「内訳書登録」において、多摩市が指定する以下の項目をご入力ください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・直接工事費 ・共通仮設費 ・現場管理費 ・一般管理費

		<ul style="list-style-type: none"> ・有価売却費（発生する場合のみ） ・家電リサイクル料（発生する場合のみ） <p>提出先：電子調達サービス</p> <p>提出期限：令和2年8月12日（水）午後5時まで</p>
21	開札日時・場所	<p>日時：令和2年8月13日（木）午前9時30分</p> <p>場所：電子調達サービス</p>
22	入札回数	1回（再度入札は行わない）
23	入札保証金	免除
24	契約保証金	要（免除規定有り）
25	入札中止	入札参加者がいない場合は、入札を中止する
26	公契約条例に関する事項	<p>本契約は公契約条例の対象です。</p> <p>※公契約条例の詳細については、多摩市の公式ホームページをご覧ください。</p>
27	総合評価に関する事項	<ul style="list-style-type: none"> ・本総合評価は「簡易型」にて実施する。審査項目、様式等は別添資料参照のこと。 ・技術評価に必要な参加資格申請書等の資料（様式）の提出について <p>① 入札参加者決定後、技術評価点の採点にあたり必要な資料（様式）は、総務部総務契約課に令和2年7月22日（水）午後5時までに直接持参又は、郵便による必着とする。</p> <p>② 提出に必要な様式については、「18 設計図書等の配付」における設計図書等を電子データ化したCD-R内に添付する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本契約は、総合評価方式による条件付一般競争入札のため、開札にあたっては次のように対応する。 <p>① 開札は令和2年8月13日（木）に行うが、落札予定者の決定は令和2年8月21日（金）を予定とする。</p> <p>② 落札決定にあたっては、「総合評価方式のガイドライン」に基づき入札した金額及び技術提案等を採点し、総合評価点の高い者を契約締結の対象とする。</p> <p>③ 総合評価点の高い者が2名以上ある場合は、多摩市役所本庁舎において、くじ引きを実施し落札者を決定する。くじ引きの日時及び場所については、電話等により該当者に連絡する。（※電子調達サービスによるくじ引きではありません。）</p> <p>※総合評価方式の詳細については、多摩市公式ホームページをご覧ください。</p>
28	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・本契約は議決案件のため、多摩市議会において可決された場合に締結する。 ・落札者は、仮契約締結の際に次の書類を提出すること。 <p>①建設共同企業体協定書（甲）</p> <p>②建設共同企業体協定書第8条に基づく協定書</p> <p>③技術者の雇用が確認できる書類及び資格者証の写し</p> <p>※①、②の様式は多摩市公式ホームページに掲載しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・辞退者は、辞退する際に次の書類を提出すること <p>①辞退届</p> <p>②工事費内訳書</p> <ul style="list-style-type: none"> ・本契約は、以下の案件のいずれかに落札者がいなかった場合は打切りとする。

	<p>「契約番号第5021000081号 多摩市立中央図書館建設に伴う電気設備工事」</p> <p>「契約番号第5021000082号 多摩市立中央図書館建設に伴う給排水衛生設備工事」</p> <p>「契約番号第5021000083号 多摩市立中央図書館建設に伴う空気調和設備工事」</p> <ul style="list-style-type: none">・落札者は、契約締結の際に技術者の雇用が確認できる書類及び資格者証の写しを提出すること。・「条件付一般競争入札の参加資格等について（実施基準）」「多摩市工事請負等競争入札参加者心得」「条件付一般競争入札に参加する者の資格及び指名競争入札参加者の選定に係る市内業者及び準市内業者の認定基準要領」「多摩市契約における暴力団等排除措置要綱」「多摩市公共工事の前払金取扱い要綱」等を熟読の上、遵守すること。
--	--